

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024

DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno 2022	Secondo anno 2023	Terzo anno 2023	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati			480.000,00	480.000,00
stanziamenti di bilancio	500.000,00	615.000,00	2.350.000,00	3.465.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016 (SCHEDA C)				0,00
Altra tipologia (PSRA ABRUZZO+ PNS+fondi MUR)	22.224.827,73	24.990.000,00	5.970.000,00	53.184.827,73
Totali	22.724.827,73	25.605.000,00	8.800.000,00	57.129.827,73

Il referente del programma
Prof CIMINI Salvatore

Annotazioni

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (3)	Importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (5)	Parte di infrastruttura di rete
codice	codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
						0,00	0,00	0,00	0,00									

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
 (2) Indica l'eventuale Cup master dell'oggetto progettuale al quale l'opera è eventualmente associata
 (3) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
 (4) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
 (5) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma
Prof CIMINI Salvatore

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (...) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento lavoro di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
			/												

Note:

Il referente del programma
Prof CIMINI Salvatore

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Main table listing interventions with columns for Numero, Numero intervento CUP, Cod. Mt. Amm. (D), Codice CUP (3), Anno della quale si prevede di dare avvio alle procedure di affidamento, Responsabile del procedimento (4), Letto funzionale (5), Lavoro complesso (6), Codice STAT (Reg, Prov, Com), localizzazione - codice MURTE, Tipologia, Settore e sottosegno intervento, Descrizione dell'intervento, Livello di priorità (7), STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) (Primo anno 2022, Secondo anno 2023, Terzo anno 2024, Costi su annualità successive, Importo complessivo (9), Importo in immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10), Importo in opere di cui alla scheda D collegata al programma (11), Importo di capitale privato (11), Intervento aggiunto o variaz. a seguito di modifica programma (12).

NOTE

Note

- (1) Numero intervento + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero intero liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se letto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera og) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di determinazione di opere incompiute l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, egualizzazione ed eventuale bonifica dell' sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi inclusa la spesa eventualmente sostenuta subordinatamente alla prima annualità.
(10) Riporta il valore dell'eroganda immobiliare trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 comma 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella C.H. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento (3): realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.3. C.H. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosegno intervento

Tabella D.3. 1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4. 1. finanzia di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5. 1. modifica ex art.5 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 10

Table with 6 columns: voce, importo, imposta, importo, imposta, importo. Rows include: totali del bando di concorso non vincenti del Programma triennale, Responsabili del procedimento, Codice fiscale del responsabile del procedimento, Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento, Imposta di bollo, Imposta di bollo, Imposta di bollo, Imposta di bollo, Imposta di bollo, Imposta di bollo.

Spesa UNITE da finanziare nei vari anni. Table with 4 columns: spesa UNITE, 2022, 2023, 2024. Rows include: da esercizi precedenti, MURTE/DEL/ANI, PMS, fondi MUR, TOTALE, TOTALE GEN.

- NB1 Prog 3 € 723526,79 Spese PSRAS5 in Esercizi Precedenti
NB2 Prog 4 € 544275,32 Spese PSRA 48B in Esercizi Precedenti
NB3 Prog 1 € 460781,70 DM 1121 MUR spese in Esercizi Precedenti
Prog 1 € 428558,47 DM 1121 UNITE POLO ABV spese in Esercizi Precedenti

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2022

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
ASTS -2019-01		Programma Unitario interventi miglioramento funzionale del polo didattico Silvio Spaventa e Gabriele D'Annunzio -intervento A,B,C,D. Cofinanziato DM 1121/19 e s.m.i - art.1, c.1 lett. a)	CIAMPANA Berardo	929.874,45	1.500.123,00	MIS	1	SI	SI	4			
		Programma unitario di intervento di riqualificazione degli impianti a servizio degli edifici dell'Università di Teramo coordinato con il progetto di manutenzione straordinaria delle coperture in vetro del Campus Saliceti dell'Università di Teramo e del progetto di alimentazione fotovoltaica delle stazioni di ricarica degli autoveicoli elettrici -intervento A-lavori efficientamento energetico di cui al PPP UNITE-Engie. Cofinanziato DM 1121/19 e s.m.i - art.1, c.1 lett. b)	CIAMPANA Berardo	1.290.271,25	4.061.114,00	MIS	1	SI	SI	4			
		programma di intervento per adeguamenti edilizi, impiantistici e logistici e adeguamento normativo a servizio del Polo Bortolami in località Piano D'Accio . DM fondo Ordinario Edilizia NOV 2021	Massimo LUPINO	400.000,00	400.000,00	ADN	1	SI	SI	2			
		programma di intervento per lavori di completamento degli edifici esistenti del Polo Bortolami in località Piano D'Accio - Lavori edili ed impiantistici per installazione TAC e acquisto macchina, realizzazione depositi logistici e installazione impianti fotovoltaici per colonnine ricariche elettriche automotive e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei Poli didattici dei Campus Universitari. Art. 1 lett. a) DM Edilizia fondo investimenti NOV 2021	Massimo LUPINO	1.250.000,00	1.250.000,00	MIS	1	SI	SI	2			
ASTS -2019-02	C47E16001150001	PSRA 48.A AMPLIAMENTO POLO ABV		7.455.724,68	18.000.000,00	MIS	1	SI	SI	3			
ASTS -2019-03	C41E16000270001	PSRA55 VALORIZZAZIONE EX MANICOMIO		11.276.473,21	30.000.000,00	VAB	1	SI	SI	3			
ASTS -2021-01	C59J21024730005	LAVORI PER LA RECINZIONE DELLA PROPRIETÀ E RECINTI PER ANIMALI, REALIZZAZIONE DI CANCELLO CARRABILE E ALTRI LAVORI ACCESSORI E COMPLEMENTARI PRESSO IL FONDO RUSTICO DI CHIARETO DI BELLANTE (TE) - Lavori iniziati a Novembre 2021	Massimo LUPINO	122.484,14	156.612,63	MIS	1	SI	SI	4			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

22.724.827,73

Tabella E.1

AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma
Prof CIMINI Salvatore

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo
/	/	/	/	/	/

Il referente del programma
Prof CIMINI Salvatore

(1) breve descrizione dei motivi

Relativamente alla redazione del Piano Triennale 2022/24 di cui alla "Scheda D" rigo 1, 2 e 3, gli interventi in esso riportati sono descritti con le seguenti specifiche:

per la partecipazione alla richiesta di finanziamenti previsti dal MUR in Attuazione dell'Art. 21, lett. b), DM 05.12.19 n. 1121 per Lavori di edilizia da avviare successivamente al 2020 ma con le procedure di affidamento avviate entro il 2022 è stato elaborato il "PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI" suddiviso in tre macro interventi:

INTERVENTO A) - "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO – LAVORI DA AVVIARE NEL 2021"

INTERVENTO B) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEGLI EDIFICI DEL CAMPUS UNIVERSITARIO AURELIO SALICETI DELL'UNIVERSITA' DI TERAMO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016/17 – procedure di affidamento da avviare entro il 2022.

INTERVENTO C) – IMPIANTI FOTOVOLTAICI DEDICATI ALLE STAZIONI DI RICARICA PER E-MOBILITY – procedure di affidamento da avviare entro il 2022.

Il costo complessivo per l'attuazione degli interventi A), B), e C) ammonta complessivamente ad € 4.061.114,76 per cui si è proceduto alla richiesta di cofinanziamento del cinquanta per cento dell'intera somma, ovvero € 2.030.557,38, coprendo la restante parte con la copertura economica derivante dalla convenzione di PPP avviata con la ENGIE SPA sottoscritta il 20/07/2020 e pertanto nell'aggiornamento del programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 sono riportati i seguenti interventi:

INTERVENTO A) – eseguibile a partire dal 2021 con copertura economica da convenzione di PPP avviata con la ENGIE SPA sottoscritta il 20/07/2020 per € 1.000.000,00 (2021) e per € 1.030.557,00 (2022) per complessivi € 2.030.557,38;

INTERVENTO B) - eseguibile a partire dal 2022 con copertura economica in attesa di cofinanziamento Art. 21, lett. b), DM 05.12.19 n. 1121, per € 950.000,00 (2022) e per € 848.757,38 (2023) per un per un importo complessivo di € 1.798.757,38;

INTERVENTO C) – eseguibile a partire dal 2022 con copertura economica in attesa di cofinanziamento Art. 21, lett. b), DM 05.12.19 n. 1121, per un importo complessivo di € 231.800,00.

Per il 2021 non sono previsti interventi a carico del Bilancio previsionale di ATENEO 2021_ Nel caso di disponibilità e/o risorse aggiuntive disponibili sufficienti si provvederà ad una Variane per inserire , eventualmente, gli interventi 10 e 13 nell'attività dell'anno 2021

N INTERVENTO	Anno	SINTESI
1	2022	fondi MUR da rendicontare - approvati
2	2022	fondi MUR da rendicontare - approvati
3	2022	lavori del MASTERPLAN
4	2022	lavori del MASTERPLAN
5	2022	fondi MUR da acquisire - proposta decreto (non è prevista quota bilancio UNITE)
6	2024	
7	2022	fondi MUR da acquisire - proposta decreto + quota di fondi Bilancio
8	2022	fondi UNITE
9	2022-24	fondi MUR da acquisire - proposta decreto + quota di fondi Bilancio
10	2024	fondi MUR da acquisire - proposta decreto + quota di fondi Bilancio
11	2024	fondi MUR da acquisire - proposta decreto + quota di fondi Bilancio
12	2022	fondi UNITE