

**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025**

**DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno 2023	Secondo anno 2024	Terzo anno 2025	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati			1.600.000,00	1.600.000,00
stanziamenti di bilancio	<b>527.497,31</b>	0,00	0,00	<b>527.497,31</b>
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016 (SCHEDA C)				0,00
Altra tipologia (PSRA ABRUZZO+ PNRR+fondi MUR+ALTRO)	<b>9.322.594,58</b>	63.569.117,39	12.833.036,20	85.724.748,17
<b>Totali</b>	<b>9.850.091,89</b>	<b>63.569.117,39</b>	<b>14.433.036,20</b>	<b>87.852.245,48</b>

Il referente del programma  
Prof CIMINI Salvatore

**Annotazioni**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (3)	Importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (5)	Parte di infrastruttura di rete
codice	codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
						0,00	0,00	0,00	0,00									

**Note**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
- (2) Indica l'eventuale Cup master dell'oggetto progettuale al quale l'opera è eventualmente associata
- (3) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (4) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (5) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma  
Prof CIMINI Salvatore

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (... ) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).	
<b>Descrizione dell'opera</b>	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
<b>Fonti di finanziamento (se intervento lavoro di completamento non incluso in scheda D)</b>	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
<b>Tipologia copertura finanziaria</b>	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
			/												

**Note:**

Il referente del programma  
Prof CIMINI Salvatore

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre  
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato



**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONEUNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2023**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
92012890676 -2019-00002	C49J20001820001	Programma unitario di intervento di riqualificazione degli impianti a servizio degli edifici dell'Università di Teramo coordinato con il progetto di manutenzione straordinaria delle coperture in vetro del Campus Saliceti dell'Università di Teramo e del progetto di alimentazione fotovoltaica delle stazioni di ricarica degli autoveicoli elettrici -intervento A-lavori efficientamento energetico di cui al PPP UNITE-Engie. Cofinanziato DM 1121/19 e s.m.i - art.1, c.1 lett. b)	Massimo LUPINO	2.030.557,00	4.061.114,00	MIS	1	SI	SI	3			
92012890676 -2019-00001	C49I20000000006	Programma Unitario interventi miglioramento funzionale del polo didattico Silvio Spaventa e Gabriele D'Annunzio -intervento A,B,C,D. Cofinanziato DM 1121/19 e s.m.i - art.1, c.1 lett. a) -realizzazione nuovi laboratori radio e TV -manutenzione straordinaria giunti tecnici	Filippo SANTUCCI	476.427,14	1.500.123,00	MIS	1	SI	SI	4			
92012890676 -2019-00005	C44E21001700006	programma di intervento per adeguamenti edilizi, impiantistici e logistici e adeguamento normativo a servizio del Polo Bortolami in località Piano D'Accio . DM 1275/21 fondo Ordinario Edilizia	Massimo LUPINO	594.160,31	594.160,31	ADN	1	SI	SI	4			
92012890676 -2019-00001	C47E16001150001	PSRA 48.A AMPLIAMENTO POLO ABV PROGETTO STRALCIO LOTTO BCD PROGETTO STRALCIO LOTTO A	Massimo LUPINO	5.000.000,00	23.000.000,00	MIS	1	SI	SI	4			
92012890676 -2019-00001	C41E16000270001	PSRA55 VALORIZZAZIONE EX MANICOMIO	Domenico CAPULLI	748.947,44	32.784.908,83	MIS	1	SI	SI	3			
92012890676 -2022-00002	C43C21000150001	Lavori per la realizzazione del "Centro di Ricerca per l'innovazione nel settore agroalimentare" - Completamento del "Centro Europeo Agri-BioSERV" relativo al Protocollo d'Intesa finalizzato all'attuazione della misura B - sub misura B.4 del Programma Unitario di Intervento per le aree del terremoto 2009 e 2016 a valere sul Fondo complementare del PNRR	Domenico CAPULLI	500.000,00	4.000.000,00	VAB	1	SI	SI	1			
92012890676 -2022-00007	C43G22000100006	programma di intervento per lavori di completamento degli edifici esistenti del Polo Bortolami in località Piano D'Accio - Lavori edili ed impiantistici per installazione TAC e acquisto macchina, realizzazione depositi logistici e installazione impianti fotovoltaici per colonnine ricariche elettriche automotive e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei Poli didattici dei Campus Universitari. DM Edilizia fondo 1274/21	Filippo SANTUCCI	500.000,00	1.250.000,00	MIS	1	SI	SI	3			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**9.850.091,89**

**Tabella E.1**

AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma  
Prof CIMINI Salvatore

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>CODICE UNICO INTERVENTO - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>DESCRIZIONE INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo
/	/	/	/	/	/

Il referente del programma  
Prof CIMINI Salvatore

(1) breve descrizione dei motivi

la presente tabella, sintetizza le fonti di finanziamento sia in essere che in previsione di richiesta al MUR e/o con altre forme di finanziamento pubblico

N INTERVENTO	Anno	SINTESI
<b>1</b>	2023	fondi MUR da rendicontare - approvati
<b>2</b>	2023	fondi MUR da rendicontare - approvati
<b>3</b>	2023	fondi MUR da rendicontare - approvati
<b>4</b>	2023	fondi MASTERPLAN
<b>5</b>	2023	fondi MASTERPLAN
<b>6</b>	2024	fondi PNRR
<b>7</b>	2024	Nota UNITE a Regione Abruzzo
<b>8</b>	2023	fondi UNITE + MUR
<b>9</b>	2022-24	Nota UNITE a Reg. Abruzzo +Fin. Mur. Prossime emissioni
<b>10</b>	2024	fondi PNRR -Bando Comunità Energetiche
<b>11</b>	2025	Project Financing
<b>12</b>	2024	fondi Regione Abruzzo da chiedere
<b>13</b>	2024	Nota UNITE a Regione Abruzzo
<b>14</b>	2024	fondi UNITE + MUR