

Teramo 23 SET. 2019

Al Direttore Generale
Dott.ssa Rosalba Natale
SEDE

CIG: ZCD29F57C6

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza degli impianti elettrici interni ed esterni c/o la sede del Fondo Rustico di Chiareto di Bellante (TE)

Per gli adempimenti consequenziali, con la presente si comunica che a seguito della nota prot. 0003582 inviata all'Ateneo, dal Dipartimento di Prevenzione del Servizio di Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro – AUSL 4 Teramo, nella quale veniva trasmesso l'atto di contestazione, contravvenzione e prescrizione ai sensi dell'art 20 d.lgs. 758/94 nei confronti del DL dell'Unite a seguito dell'infortunio lavorativo di personale afferente alla sede di Chiareto di Bellante, venivano effettuati diversi sopralluoghi tecnici per verificare lo stato di manutenzione generale e di sicurezza della sede.

I suddetti sopralluoghi, sono stati eseguiti alla presenza del Preside della Facoltà di Medicina Veterinaria prof. Carluccio, del Delegato alla Sicurezza prof. Lo Sterzo, dell'RSPP Ing. Ciampagna, dell'Ing. Lupino e del sottoscritto ed hanno evidenziato uno scarso stato manutentivo delle strutture della sede ed in particolare degli impianti elettrici e di illuminazione, sia all'interno delle strutture che all'esterno. Sono stati rilevati danni alle linee e ai corpi illuminanti esterni, causati dalla presenza di animali (Asini, Cavalli, ecc) al pascolo in aree non idonee.

Al fine di procedere rapidamente ad effettuare i lavori di adeguamento della struttura, si è concordato di contattare diverse ditte ognuna per le specifiche lavorazioni, pertanto anche per gli impianti una ditta in grado di effettuare i lavori di controllo, verifica, ripristino e adeguamento degli impianti elettrici e di illuminazione, al fine di garantire la sicurezza il perfetto funzionamento degli stessi.

Per quanto sopra, il sottoscritto ha ritenuto necessario contattare la Ditta Furi Marino, per effettuare un sopralluogo tecnico e verificare nello specifico le varie problematiche e trovare soluzioni tecniche da adottare. Si precisa che la scelta di contattare la Ditta Furi Marino è dovuta dalla conoscenza da parte dello stesso di alcuni impianti da lui stesso realizzati intorno agli anni 2002/2005, consentendo una maggiore attenzione e celerità nella valutazione dei lavori da eseguire.

In tale sopralluogo dopo una attenta verifica si è riscontrata la necessità di effettuare le seguenti attività:

- 1) Verifica dei quadri elettrici con eventuale sostituzione di interruttori obsoleti o non funzionanti e verifica dei cavi elettrici in entrata e in uscita;
- 2) Verifica delle Linee elettriche e dei corpi illuminanti (segna passo) danneggiati dagli animali con rimozione e sistemi di isolamento;
- 3) Verifica e ripristino di corpi illuminanti sia interni che esterni alle strutture con sostituzione di quelli non funzionanti con nuovi sistemi al LED;
- 4) Verifica lampade di emergenza con sostituzione ed ampliamento copertura delle vie di esodo;

Area Servizi Tecnici e Sicurezza
Ufficio Manutenzione Edifici e Impianti

- 5) Ripristino collegamenti della rete di messa a terra con verifica della continuità;
- 6) Sostituzione di linee di alimentazione dei corpi illuminanti con nuovi interruttori e crepuscolari;
- 7) Fornitura e posa in opera di impianto solare composto da n. 3 plinti in CA, 3 pali in lamiera saldata e n. 3 lampioni fotovoltaico.

Tutti i lavori verranno eseguiti nel rispetto delle normative vigenti in materia impiantistica e di sicurezza. Al termine dei lavori si procederà ad effettuare un sopralluogo di verifica degli stessi. La ditta dovrà produrre tutta la documentazione inerente la fornitura dei materiali scelti e le dichiarazioni di conformità degli impianti realizzati ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 37 del 22.01.2008 e quanto altro necessario richiesto della D.L..

A seguito del sopralluogo e con la collaborazione della Ditta Furi si è provveduto a predisporre un dettagliato computo metrico, allegato alla presente, con la descrizione di tutti i lavori da eseguire e, per un importo complessivo a corpo di € 25.149,06 oltre IVA al 22%. Successivamente è stato effettuato un ulteriore sopralluogo con la Ditta c/o la sede, per verificare in maniera più puntuale le lavorazioni da eseguire e inseriti nel Computo metrico. Considerato che i prezzi applicati nel Computo sono quelli del prezzario Regione Abruzzo anno 2018, ho provveduto ad effettuare una ulteriore trattativa con la Ditta, che ha offerto un ribasso del 30% sull'importo totale dei lavori di € 25.149,06, pari ad € 7.544,72 per un importo finale a corpo di € 17.604,34 oltre oneri per la sicurezza IVA al 22% compresi.

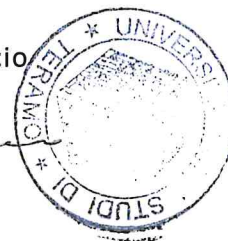
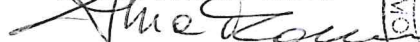
Per quanto sopra, visti,

- lo Statuto di Ateneo;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza la contabilità;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

si chiede l'autorizzazione alla procedura di spesa e all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta Furi Marino.

La presente spesa complessiva di € 21.477,29 IVA ed oneri per la sicurezza compresi, graverà sul CA.04.41.01.01 – Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili con scrittura anticipata coan n. 9563/2019.

Il Responsabile dell'Ufficio
Geom. Franco Serra



Per quanto sopra esposto, si autorizza la procedura di spesa e l'affidamento diretto dei lavori alla Ditta FURII MARINO con sede in Loc. Montecchia snc – 64020 Castellalto (TE).

Il Direttore Generale
Dott.ssa Rosalba Natale

