

OGGETTO: Project Financing per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., del partenariato pubblico-privato dei servizi di gestione termica, gestione elettrica, gestione e manutenzione degli impianti idrici, antincendio, di sollevamento e riqualificazione energetica degli impianti a servizio di edifici di competenza dell'Università degli Studi di Teramo. **CUP** C41C18000130005 **CIG** 7952926227. **SUBAPPALTO DITTA BOSICA SRL**

IL RUP

PREMESSO:

- che con D.D.G. n. 676/2019 del 05.12.2019 è stato affidato in concessione il servizio di che trattasi alla Engie Servizi SPA con sede Legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31 – 00144 ROMA, condizionando l'efficacia all'esito positivo dei controlli del possesso dei requisiti di legge;
- che con D.D.G. n. 256 del 25.08.2020 è stato nominato l'Ing. Massimo Lupino Direttore dell'Esecuzione del Contratto e nominati a diretto supporto del DEC, quali componenti del gruppo di lavoro, i seguenti dipendenti dell'Area Servizi Tecnici e Sicurezza:
 - Geom. Franco Serra;
 - Geom. Sandro Di Luca;
 - Geom. Marco D'Ercole;
 - Geom. Ercole Di Massimo;
 - P.I. Antonio Faricelli;
 - P.I. Pasquale Frezzini;ed inoltre, su indicazione del DEC, l'Amministrazione ha nominato il Geom. Ercole Di Massimo assistente del DEC ai sensi dell'art. 101, comma 6-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che in data 20.07.2020 è stato firmato il contratto di concessione registrato presso l'Agenzia Delle Entrate di Teramo il 21.07.2020 Serie 1 N. 29;
- che in data 01.09.2020 è stato sottoscritto dalle parti il Verbale di Consegna e Avvio Contratto;
- che durante i diversi incontri si è discusso delle diverse fasi progettuali, lavorative e gestionali previste in convenzione;
- che con mail del 09.12.2020 (a disposizione in atti per la consultazione) il DEC ha convocato un incontro per la discussione dei seguenti argomenti:
 - o stato di attuazione della progettazione definitiva/esecutiva dei lavori in itinere;
 - o valutazione della proposta di subappalto alla ditta BOSICA per la manutenzione degli estintori e delle porte REI.
 - o approvazione della fase di accettazione, avvio e aggiornamento del software GEOMAP adottato per la gestione impiantistica
- che nell'incontro del 18/12/2020 si è esaminata la pratica (PA & B2T - DIREZIONE AREA ADRIATICA SUD Prot. N° 139AM del 27.11.2020) con cui la ENGIE ha formalizzato la richiesta di autorizzazione a subappaltare, nei limiti previsti dalla normativa vigente, l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria (sorveglianza e controllo) degli estintori portatili e carrellati oltre che degli autorespiratori e delle porte REI, con termine al **30/09/2023** senza tacito rinnovo e per un importo annuo, onnicomprensivo e invariabile pari a **€ 29.390,40** (euro ventinovemilatrecentonovanta/40) oltre IVA;



DATO ATTO:

- che le verifiche di regolarità amministrativa e legale di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., condotte da questa stazione appaltante sulla ditta BOSICA SRL, con sede legale in via Dei Castani - 64014 Martinsicuro (TE), Partita IVA n° 00826410672 hanno dato esito positivo;
- che il contratto di subappalto risulta conforme ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, in quanto il servizio viene affidato agli stessi prezzi unitari risultati dall'aggiudicazione a ENGIE, con ribasso non superiore al 20%;
- che il presente provvedimento non comporta aumenti di spesa a carico del bilancio di Ateneo;

TUTTO QUANTO PREMESSO

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa, la **ENGIE** al subappalto del servizio di manutenzione ordinaria (sorveglianza e controllo) degli estintori portatili e carrellati oltre che degli autorespiratori e delle porte REI, con termine al **30/09/2023** senza tacito rinnovo e per un importo annuo, omnicomprensivo e invariabile pari a **€ 29.390,40** (euro ventinovemilatrecentonovanta/40) oltre IVA, alla ditta **BOSICA SRL**, con sede legale in via Dei Castani - 64014 Martinsicuro (TE), Partita IVA n° 00826410672;
2. di stabilire che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
3. il presente provvedimento sarà notificato a tutte le parti interessate e pubblicato sul sito web di Ateneo nella sezione relativa al Project Financing in oggetto.

Teramo, lì 25/01/2021

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. BERARDINO CIAMPANA



Responsabile del Procedimento: Berardino Ciampana
Direttore Esecutivo Contratto: Massimo Lupino
Ha collaborato: Ercole Di Massimo