



AREA SERVIZI TECNICI E SICUREZZA  
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE INTERVENTI EDILIZI

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO

- che per poter delineare un intervento coordinato finalizzato alla corretta progettazione della messa in sicurezza degli impianti tecnici del fondo rustico di Chiareto di Bellante (TE) è necessario eseguire una mappatura degli impianti attraverso un rilievo e ricalcolo delle attuali condizioni e con idonea schematura;
- che è in corso di valutazione, da parte dell'Ateneo, il processo per la trasformazione del fondo rustico di Chiareto da mero accessorio dell'O.V.U.D. ad Azienda Agricola;
- che il fondo rustico di Chiareto versa in una situazione di carenza di manutenzione edilizia ed impiantistica tale da necessitare della corretta programmazione di interventi di manutenzione straordinaria;
- che nei mesi di aprile e maggio 2023 si sono verificate delle copiose piogge che hanno causato delle notevoli infiltrazioni di acqua presso le strutture del fondo rustico, che hanno interessato anche gli impianti in esercizio;
- che sono in corso di esecuzione i lavori di ripristino delle normali condizioni di sicurezza degli impianti affidati con altra procedura;
- che è necessario procedere con urgenza all'affidamento dei servizi di ingegneria per mappatura impianti tecnici del fondo rustico di Chiareto di Bellante, ad operatore economico esperto nel settore,

### DATO ATTO

- che è stato individuato quale RUP dell'intervento l'Ing. Massimo Lupino, Responsabile dell'Ufficio Progettazione e Direzione Interventi Edilizi,

### PRESO ATTO

- che le ragioni dell'affidamento sono correlate alla realizzazione delle attività nel più breve tempo possibile, al fine di ripristinare la conformità degli impianti tecnici;
- che il RUP ha stimato il costo dell'intervento per € 15.000,00 compreso IVA e oneri previdenziali;
- che l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. così come modificato dall'art. 1 della L. n. 120 del 2020 e dall'art. 51 commi 1, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 77 del 31 maggio 2021, prevede "per le procedure indette entro il 30.06.2023, l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000";
- che il RUP per velocizzare l'iter procedurale relativo all'affidamento in oggetto, ha provveduto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi del vigente art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ad individuare l'operatore economico per l'esecuzione dei *Servizi di ingegneria per mappatura impianti tecnici del fondo rustico di Chiareto di Bellante (TE)*;
- che l'affidamento diretto consente di intervenire con tempestività, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e correttezza relativi all'affidamento ed esecuzione di appalti di opere, servizi, forniture e concessioni, come enucleati all'art. 30 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che il preventivo n° 05/2023\_rev02 del 05/06/2023 rimesso dell'operatore economico ING. LUCA LIBERATORE – Via Fonte Baiano, 78 – 64100 Teramo - P. IVA 019322040676, è pari a complessivi € 12.000,00 compreso IVA e oneri previdenziali,

### CONSIDERATO

- che le spese preventivate possono ritenersi congrue,

Responsabile dell'Area: Filippo Santucci Il Responsabile dell'UPDIE: Massimo Lupino Ha collaborato: Ercole Di Massimo
---

### VERIFICATO

- che l'operatore economico ING. LUCA LIBERATORE – Via Fonte Baiano, 78 – 64100 Teramo - P. IVA 019322040676 si è dichiarato disponibile all'esecuzione delle attività con consegna anticipata sotto riserva di legge, nelle more del perfezionamento dell'affidamento, e che lo stesso è in possesso di adeguata capacità tecnica, organizzativa ed economica per l'esecuzione del servizio ed è nelle condizioni di poter operare con la tempestività richiesta per l'esecuzione delle attività,

### ACCERTATA

- la regolarità contributiva dell'Operatore economico sopra citato, mediante acquisizione del come da certificato INARCASSA del 27/01/2023;
- la regolarità dell'annotazione sul Casellario dell'ANAC,

### PRESO ATTO

- che il RUP dell'intervento Ing. Massimo Lupino, sarà supportato nello svolgimento dell'incarico dal personale dell'Area Tecnica;
- che il RUP provvederà all'acquisizione dell'apposito CIG sulla piattaforma ANAC;
- che il RUP ing. Massimo Lupino ha dichiarato - ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D. Lgs. n. 165/2001 - l'assenza di conflitto di interessi per lo svolgimento del servizio affidato;
- che i sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dell'art. 2, comma 3 del "Codice di comportamento del personale contrattualizzato dell'Università degli Studi di Teramo ai sensi dell'art. 54, comma 4, d.lgs. n. 165/2001" emanato con DR 43 del 31/01/2014, l'appaltatore, e per suo tramite i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegneranno, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente atto – saranno consegnati in copia e contestualmente sottoscritti dall'affidatario;
- che l'aggiudicatario sottoscriverà la *DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 16-TER, DEL D.LGS. N. 165/2001 DIVIETO DI PANTOUFLAGE (ATTIVITÀ SUCCESSIVA ALLA CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO)* facente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata;
- Che nel corso del presente anno, in applicazione del principio di rotazione, per l'affidamento di procedure similari, non è stato fatto nessun affidamento al suddetto O.E.,

### VISTI

- il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), nonché le precisazioni fornite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il parere n. 735 del 24 settembre 2020;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di

Responsabile dell'Area: Filippo Santucci Il Responsabile dell'UPDIE: Massimo Lupino Ha collaborato: Ercole Di Massimo
---

rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure ed in particolare l'art. 51 che ha introdotto "Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120";

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici le cui disposizioni, con i relativi allegati acquistano efficacia dal 1° luglio 2023;
- lo Statuto di Ateneo;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- il D.Lgs. n. 50 del 2016 e il D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. e le relative Linee Guida e Determinazioni ANAC,

### DISPONE

**ART. 1)** di nominare RUP della presente procedura il Responsabile dell'UPDIE ing. Massimo Lupino;

**ART. 2)** di approvare tutti gli atti predisposti per l'affidamento in oggetto, facenti parte del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;

**ART. 3)** di autorizzare il RUP ing. Massimo Lupino all'affidamento diretto all'Operatore Economico ing. LUCA LIBERATORE – Via Fonte Baiano, 78 – 64100 Teramo - P. IVA 019322040676, dei *Servizi di ingegneria per mappatura impianti tecnici del fondo rustico di Chiareto di Bellante (TE)*, per l'importo complessivo di € 12.000,00 compreso IVA e oneri previdenziali;

**ART. 4)** di demandare al RUP dell'intervento, Ing. Massimo Lupino, l'espletamento di tutti gli atti necessari per lo svolgimento dell'affidamento in oggetto;

**ART. 5)** di impegnare e imputare la suddetta spesa nel bilancio di Ateneo come di seguito indicato:

<b>SMART-CIG</b>	Z943B7ED3D
Importo	Onorario € 9.457,76, INARCASSA 4% € 378,31, per un imponibile totale di € 9.836,07, oltre IVA 22% pari a € 2.163,93, per un Compenso Totale di € 12.000,00, a cui detrarre la Ritenuta d'Acconto di € 1.891,55 per un netto a pagare pari a € 10.108,45
Esercizio Finanziario	2023
Competenza Economica	2023
Capitolo di Bilancio - Progetto	Capitolo CA.04.41.01.08 - Manutenzione Ordinaria e Riparazione Impianti
Scrittura COAN	n. 9958
Descrizione	<i>Servizi di ingegneria per mappatura impianti tecnici del fondo rustico di Chiareto di Bellante (TE)</i>
Causale	Affidamento diretto: art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. così come modificato dall'art. 1 della L. n. 120 del 2020 e dall'art. 51 commi 1, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 77 del 31 maggio 2021
Operatore Economico	ing. LUCA LIBERATORE – Via Fonte Baiano, 78 – TE - P. IVA 019322040676

**ART. 6)** che il presente provvedimento verrà trasmesso a tutte le strutture interessate e pubblicato sul sito web di Ateneo.

IL DIRETTORE GENERALE

Prof. Salvatore Cimini

Responsabile dell'Area: Filippo Santucci Il Responsabile dell'UPDIE: Massimo Lupino Ha collaborato: Ercole Di Massimo
---