



AREA SERVIZI TECNICI E SICUREZZA  
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE INTERVENTI EDILIZI

### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTA** la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Teramo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" e le relative Linee Guida e Determine ANAC;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/3/2020 che introduce ulteriori misure in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale e, in particolare, dispone la sospensione di tutte le attività produttive e commerciali non ritenute essenziali;
- VISTO** il decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19 recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19»;
- VISTE** le Ordinanze del Presidente della Regione Abruzzo emanate e contenenti le misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 su tutto il territorio regionale;
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*), nonché le precisazioni fornite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il parere n. 735 del 24 settembre 2020;
- CONSIDERATO** che l'Amministrazione nella seduta del C.d.A. del 20/12/2017, O.d.G. n. 8, ha approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 ed Elenco Annuale 2018 dell'Ateneo ed i relativi allegati che al punto 14 della Scheda n.3 prevedeva l'intervento denominato "adeguamento cabina Enel plesso di Giurisprudenza" per una spesa complessiva di € 225.000,00 imputando la spesa sul conto COAN CA.06.60.01.01 costi generali su iniziative e progetti – Progetto AAED00031 del bilancio di Ateneo;

Responsabile dell'Area: Bernardino Ciampagna  
Responsabile del Procedimento: Massimo Lupino  
Ha collaborato: Ercole Di Massimo



AREA SERVIZI TECNICI E SICUREZZA  
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE INTERVENTI EDILIZI


- VISTO** il D.D.G. n. 298 del 21/06/2018 è stato approvato l'iter procedurale ed è stato dato l'avvio alla prima fase ovvero la procedura di affidamento di servizi di ingegneria e architettura per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di "adeguamento cabina elettrica MT/BT ed installazione di gruppo elettrogeno e opere ausiliarie" e alla successiva realizzazione delle opere;
- VISTO** il D.D.G. n. 443 del 18/10/2018 con cui è stato disposto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di "adeguamento cabina elettrica MT/BT ed installazione di gruppo elettrogeno e opere ausiliarie" a servizio delle Facoltà di Giurisprudenza, Bioscienze e Veterinaria del Campus Universitario Aurelio Saliceti site in via Renato Balzarini, 1 – Teramo, al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, il cui capogruppo è nominato l'Ing. Christian Stecher, per un importo di € 20.849,55 oltre ad € 833,98 per contributo INARCASSA 4% ed € 4.770,38 per IVA 22% per complessivi € 26.453,91;
- VISTO** il D.D.G. n. 73 del 19/02/2020 con cui è stato disposto l'affidamento diretto alla ditta BRUNO S.r.l. - S.S. 91 Km 0,600 – 83035 Grottaminarda (AV) – P.IVA. 01713250643, dei lavori di "intervento tecnico su gruppo elettrogeno mod.G451P", come da preventivo del 21/01/2020, con copertura economica dal Progetto AAED00031;
- VISTO** il D.D.G. n. 189 del 18/06/2020 con cui è stato disposto, tra gli altri, di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei **LAVORI PER "ADEGUAMENTO CABINA ENEL PLESSO GIURISPRUDENZA" PRESSO IL CAMPUS DI COSTE S.AGOSTINO - REALIZZAZIONE BASAMENTO GRUPPO ELETTROGENO E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE USCITE DI EMERGENZA POLO DIDATTICO G. D'ANNUNZIO** all'operatore economico OPUS TEC s.r.l. per un importo complessivo di € 42.867,74 di cui € 18.728,09 sul Progetto AAED00031 del bilancio di Ateneo;
- CONSIDERATO** che in data 30/06/2020 è stata presentata al MUR l'istanza di partecipazione al Finanziamento Attuazione art.2, comma 2, D.M. 05/12/2019, n.1121 e s.m.i. -fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033 - con il "PROGRAMMA UNITARIO INTERVENTI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL POLO DIDATTICO SILVIO SPAVENTA E DEL POLO DIDATTICO GABRIELE D'ANNUNZIO" per l'esecuzione dei seguenti interventi:
- INTERVENTO A)** -"LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLA BIBLIOTECA DI ATENEO E DEL DEPOSITO LIBRARIO E DEI NUOVI SPAZI DEI LABORATORI RADIOFONICI E TELEVISIVI DA REALIZZARE NEL CAMPUS UNIVERSITARIO AURELIO SALICETI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TERAMO";
- INTERVENTO B)** – MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA AUSILIARIA DEL POLO DIDATTICO SILVIO SPAVENTA, NUOVO GE, UPS LABORATORI E DI PIANO E GE DI RECUPERO PER ALIMENTAZIONE LABORATORI, ADEGUAMENTO CABINA MT/BT;
- INTERVENTO C)** – MIGLIORAMENTO FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI GIUNTI TECNICI EDILIZI ED IMPIANTISTICI DEI POLI DIDATTICI
- INTERVENTO D)** – INTERVENTI PUNTUALI DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEI POLI DIDATTICI SILVIO SPAVENTA E GABRIELE D'ANNUNZIO;

Responsabile dell'Area: Berardino Ciampana  
Responsabile del Procedimento: Massimo Lupino  
Ha collaborato: Ercole Di Massimo



- CONSIDERATO** che il programma unitario di cui sopra è strutturato in quattro punti e che per l'intervento B)- Lavori per il potenziamento dell'alimentazione elettrica ausiliaria con nuovo Gruppo Elettrogeno, installazione di Gruppo Elettrogeno da Recupero e UPS di piano è previsto l'avvio entro il 2020 con copertura economica di € 197.875,09 da D.D.G. n. 298 del 21/06/2018 e comunque entro il termine del 19 febbraio 2021 di cui al Decreto del MUR n. 857 del 16/11/2020;
- VALUTATA** la documentazione del progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di *"adeguamento cabina elettrica MT/BT ed installazione di gruppo elettrogeno e opere ausiliarie presso il Campus A. Saliceti in Via R. Balzarini, 1 – Teramo"*, rimessa dai progettisti incaricati in cui sono riportate nel dettaglio tutte le lavorazioni da eseguire nonché la stima dei costi necessari;
- CONSIDERATO** che i lavori possono essere affidati ai sensi del vigente art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sia per poter procedere all'adeguamento normativo della Cabina di Trasformazione, nonché per l'avvio dell'intervento entro il 2020 e comunque entro il termine del 19 febbraio 2021 di cui al Decreto del MUR n. 857 del 16/11/2020 in modo da completare i lavori entro la primavera, periodo che vedrà una graduale ripresa dell'attività istituzionale con una presenza maggiore di personale interno ed esterno considerando il particolare periodo dovuto all'emergenza sanitaria da COVID-19, nonché alle particolari condizioni vantaggiose per l'Ateneo derivanti da un affidamento diretto che consente di intervenire con tempestività, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e correttezza relativi all'affidamento ed esecuzione di appalti di opere, servizi, forniture e concessioni, come enucleati all'art. 30 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento per velocizzare l'iter procedurale ha provveduto, ad una ricerca di mercato con richiesta di tre preventivi a mezzo PEC del 08/10/2020, ai seguenti operatori economici:
- TRAINI TECNOSISTEM SRL - Via Roma, 51 - 64010 Colonnella (TE);
  - DI SILVESTRO S.R.L. - Via Galileo Galilei, 253 - 64021 Giulianova (TE);
  - ELETTROMECCANICA DE MATTHEIS SRL -Via Piane, 182 - 64046 Montorio al Vomano (TE);
- per l'affidamento dei lavori di *"adeguamento cabina elettrica MT/BT ed installazione di gruppo elettrogeno e opere ausiliarie presso il Campus A. Saliceti in Via R. Balzarini, 1 – Teramo"*, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ad operatori economici iscritti nell'elenco delle ditte di fiducia da invitare alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che tra i preventivi pervenuti, la migliore offerta è risultata quella dell'operatore economico DI SILVESTRO SRL con sede in via Via Galileo Galilei, 257 – 64021 Giulianova (TE) - P.I. 01756530679 che ha offerto un importo di € 117.653,30 corrispondente ad un ribasso del 9.80%, come da PEC del 21/10/2020, ritenuto congruo dal RUP per un importo complessivo di **€ 141.856,63**, così ripartito:
- |                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| - Lavori al netto ribasso offerto     | € 117.653,30        |
| - Oneri sicurezza compresi nei prezzi | € 10.031,31         |
| - Oneri sicurezza speciali e COVID-19 | € 1.275,96          |
| - IVA 10%                             | € 12.896,06         |
| - Totale offerto                      | <b>€ 141.856,63</b> |

  
Responsabile dell'Area: Bernardino Ciampagna  
Responsabile del Procedimento: Massimo Lupino  
Ha collaborato: Ercole Di Massimo





AREA SERVIZI TECNICI E SICUREZZA  
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE INTERVENTI EDILIZI

- CONSIDERATO** che per la procedura in oggetto è previsto l'accantonamento del fondo per funzioni tecniche, quantificato dal RUP in € 2.834,85, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che con D.R. n. 301 del 06/08/2020 è stato emanato il Regolamento interno che disciplina i criteri di ripartizione e di corresponsione di detto fondo;
- VERIFICATO** che la ditta risulta avere una posizione contributiva regolare, come da DURC ON LINE numero protocollo INAIL\_24192860 con validità al 12/02/2021;
- PRESO ATTO** che sono stati condotti da parte del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione accertamenti volti a rilevare eventuali rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in questione e che tali rischi sono modesti ed accettabili e comunque integrati con l'appendice COVID-19 e quantificati nei computi metrici dell'intervento;
- RILEVATA** la necessità di avviare i lavori entro il 2020 e comunque entro il termine del 19 febbraio 2021 di cui al Decreto del MUR n. 857 del 16/11/2020 come da procedure indicate nella pratica di Finanziamento Attuazione art.2, comma 2, D.M. 05/12/2019, n.1121 e s.m.i. -fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033, e che l'operatore economico DI SILVESTRO SRL con sede in via Via Galileo Galilei, 257 – 64021 Giulianova (TE) - P.I. 01756530679 si è dichiarato disponibile all'avvio dei lavori entro la data del 31/12/2020;
- VISTA** tutta la documentazione predisposta per la procedura in oggetto, che è parte integrante e sostanziale della presente disposizione;

#### DISPONE

1. di approvare tutti gli atti predisposti per la procedura in oggetto;
2. di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di "*adeguamento cabina elettrica MT/BT ed installazione di gruppo elettrogeno e opere ausiliarie presso il Campus A. Saliceti in Via R. Balzarini, 1 – Teramo*", all'operatore economico **DI SILVESTRO SRL** con sede in via Via Galileo Galilei, 257 – 64021 Giulianova (TE) - P.I. 01756530679, per le motivazioni richiamate in premessa, come da preventivo del 21/10/2020 ritenuto congruo dal Responsabile del Procedimento, per un importo di € 117.653,30 per lavori e forniture, € 10.031,31 per oneri sicurezza compresi nei prezzi, € 1.275,96 per oneri sicurezza speciali e COVID-19 ed € 12.896,06 per IVA 10%, per complessivi **€ 141.856,63**;
3. di approvare il Quadro Economico dell'intervento aggiornato in seguito all'affidamento dei lavori in oggetto (a disposizione in atti per la consultazione);
4. di demandare al RUP dell'intervento, Ing. Massimo Lupino, l'espletamento di tutti gli atti necessari per lo svolgimento della procedura in oggetto e di autorizzare lo stesso all'utilizzo delle economie e delle somme in amministrazione per l'esecuzione di migliorie funzionali e/o maggiori lavori e servizi attinenti l'affidamento;

Responsabile dell'Area: Berardino Ciampagna  
Responsabile del Procedimento: Massimo Lupino  
Ha collaborato: Ercole Di Massimo

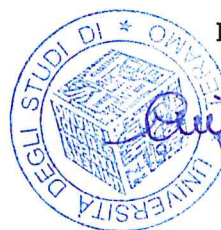


AREA SERVIZI TECNICI E SICUREZZA  
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE INTERVENTI EDILIZI

5. di impegnare ed imputare la spesa complessiva di € 144.691,48 nel bilancio di Ateneo come di seguito indicato:

<b>Esercizio Finanziario</b>		2020	
<b>Capitolo di bilancio - Progetto</b>	AAED00031	<b>Descrizione</b>	Lavori di adeguamento cabina elettrica MT/BT ed installazione di gruppo elettrogeno e opere ausiliarie presso il Campus A. Saliceti in Via R. Balzarini, 1 – Teramo
<b>Centro di costo</b>	Ufficio Progettazione e Direzione Interventi Edilizi	<b>Competenza Economica</b>	2020
<b>Creditore</b>	DI SILVESTRO SRL - Via Via Galileo Galilei, 257 – 64021 Giulianova (TE) - P.I. 01756530679		
<b>Causale</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione di lavori		

6. il presente provvedimento sarà notificato a tutte le strutture e le persone interessate e pubblicato sul sito web di Ateneo.



IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Cinzia Santarelli

Responsabile dell'Area: Berardino Ciampagna  
Responsabile del Procedimento: Massimo Lupino  
Ha collaborato: Ercole Di Massimo