



AREA SERVIZI TECNICI E SICUREZZA
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE INTERVENTI EDILIZI

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTA** la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Teramo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" e le relative Linee Guida e Determine ANAC;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/3/2020 che introduce ulteriori misure in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale e, in particolare, dispone la sospensione di tutte le attività produttive e commerciali non ritenute essenziali;
- VISTO** il decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19 recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19»;
- VISTE** le Ordinanze del Presidente della Regione Abruzzo emanate e contenenti le misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 su tutto il territorio regionale;
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*), nonché le precisazioni fornite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il parere n. 735 del 24 settembre 2020;
- CONSIDERATO** che l'Ateneo negli ultimi anni ha avviato, a partire già dal 2013, la riorganizzazione delle sedi universitarie conclusasi solo recentemente, tralasciando per qualche tempo la manutenzione del proprio patrimonio verde e delle aree libere dei Campus;
- CONSIDERATO** il ruolo che la vegetazione riveste nel controllo delle emissioni, nella protezione del suolo, nel miglioramento della qualità dell'aria, del microclima e della vivibilità del Campus, rende strategica la conoscenza dettagliata del proprio patrimonio vegetale, collocato nella realtà dell'Ateneo, l'Amministrazione ha deciso di investire nella riqualificazione e valorizzazione delle aree verdi anche per far fronte alle richieste dei confinanti con le aree di proprietà dell'Ateneo circa la manutenzione di dette aree finalizzate ad evitare l'insacco di incendi pericolosi come avvenuto in passato;
- VERIFICATA** la disponibilità economica sul capitolo CA.04.41.01.09 - manutenzione ordinaria aree verdi, del bilancio di Ateneo, da cui può essere impegnata la spesa per l'esecuzione dell'intervento denominato "*Manutenzione delle aree verdi del Campus A. Saliceti in Via R. Balzarini, 1 – Teramo di proprietà dell'Università degli Studi di Teramo*";


Responsabile dell'Area: Berardino Ciampagna
Responsabile dell'Ufficio e del Procedimento: Massimo Lupino
Ha collaborato: Ercole Di Massimo 



CONSIDERATO che l'Ufficio Progettazione e Direzione Interventi Edilizi è stato sempre vicino alle tematiche dell'economia circolare ed anche in occasione della composizione di questo progetto, che si raccorda a quello avviato e concluso nel 2016 relativo alla sistemazione a verde delle aree di pertinenza dell'Edificio D'Annunzio infatti oltre che gestire i citati progetti di Economia Circolare sopra citati, ha con il suo responsabile avuto dei riconoscimenti pubblici con la menzione speciale nel premio Ballone 2019 proprio relativo ai temi degli orti urbani correlati a temi antropologici e culturali. In ultimo, con la recente iscrizione all'associazione Italiana Direttori e Tecnici Pubblici Giardini, lo scrivente progettista è il primo iscritto in Abruzzo, tale associazione è vicina al comitato del MATTM per lo sviluppo del verde Urbano e tale iscrizione non può che costituire un valido punto di riferimento per cercare di progettare nel rispetto delle migliori pratiche possibili in rapporto ed in relazione alle scelte politiche dell'Ateneo;

VISTO il progetto esecutivo elaborato dall'Ufficio Progettazione e Direzione Interventi Edilizi che dopo approfondita ricerca documentale ha elaborato un sistema di interventi puntuali e specifici che tengono conto sia della tipologia di essenza che dell'area di intervento in cui è collocata nonché di tutta la normativa agro-silvo-forestale vigente, nonché il rispetto dei CAM per la gestione del verde pubblico di cui al DM 10/023/2020 nonché di tutte le linee guida e norme in materia di tutela ambientale;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento per velocizzare l'iter procedurale ha provveduto, ad una ricerca di mercato con richiesta di preventivi per le vie brevi, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, a tre operatori economici iscritti nell'elenco delle ditte di fiducia da invitare alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO necessario procedere in tempi brevi all'avvio di tutte le azioni di salvaguardia del patrimonio verde per prevenire anche la diffusione delle principali malattie e dei parassiti animali e vegetali che possano diffondersi nell'ambiente e creare danni al verde pubblico e/o privato, attraverso gli interventi programmati di manutenzione ordinaria ritenuti necessari;

CONSIDERATO che le ragioni dell'affidamento diretto sono correlate alla realizzazione dell'intervento nel più breve tempo possibile in considerazione dell'approssimarsi della stagione estiva con notevole aumento del rischio incendi, per il ripristino delle normali condizioni di sicurezza per il personale operante in Ateneo nonché dei privati confinanti, oltre alle particolari condizioni vantaggiose per l'Ateneo derivanti dall'affidamento suddetto, consente di intervenire con tempestività, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e correttezza relativi all'affidamento ed esecuzione di appalti di opere, servizi, forniture e concessioni, come enucleati all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che che il Responsabile del Procedimento per velocizzare l'iter procedurale ha provveduto, ad una ricerca di mercato con richiesta di quattro preventivi con PEC del 12/04/2021, ai seguenti operatori economici:

- AZIENDA AGRICOLA ROZZI RINO –F.ne Pietralta – Valle Castellana (TE);
- DA.VI. SRL – C.da Forchetta, 11 - 64023 Mosciano Sant'Angelo (TE);
- VEAA SRL – F.ne Cerreto, 40 – 64100 Teramo (TE);
- PAESANI FERNANDO – F.ne S. Eleuterio, 11 - 64100 Teramo (TE);


Responsabile dell'Area: Bernardino Ciampana
Responsabile dell'Ufficio e del Procedimento: Massimo Lupino
Ha collaborato: Ercole Di Massimo



AREA SERVIZI TECNICI E SICUREZZA
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE INTERVENTI EDILIZI

per l'affidamento dell'intervento denominato "Manutenzione delle aree verdi del Campus A. Saliceti in Via R. Balzarini, 1 – Teramo di proprietà dell'Università degli Studi di Teramo" nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ad operatori economici iscritti nell'elenco delle ditte di fiducia da invitare alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO

che tra i preventivi pervenuti, la migliore offerta con un ribasso del 25,25% è risultata quella dell'operatore economico VEAA SRL – F.ne Cerreto, 40 – 64100 Teramo (TE) - P.I. 00664230679, come da PEC del 19/04/2021, per importo complessivo ritenuto congruo dal RUP per € 62.139,71, e così ripartito:

- Importo servizio al netto del ribasso offerto	€ 48.516,17
- Oneri sicurezza compresi nei prezzi (non soggetti a ribasso)	€ 2.418,02
- IVA 22%	€ 11.205,52
- Totale offerto	€ 62.139,71

VERIFICATO

che l'operatore economico VEAA SRL si è dichiarato disponibile all'esecuzione dell'intervento con consegna anticipata sotto riserva di legge, nelle more del perfezionamento dell'affidamento, e che lo stesso è in possesso di adeguata capacità tecnica, organizzativa ed economica per la conduzione del cantiere ed è nelle condizioni di poter operare con la tempestività richiesta per l'esecuzione dell'intervento;

CONSIDERATO

che per la procedura in oggetto è previsto l'accantonamento del fondo per funzioni tecniche, quantificato dal RUP nel Quadro Economico dell'intervento in € 1.370,45, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che con D.R. n. 301 del 06/08/2020 è stato emanato il Regolamento interno che disciplina i criteri di ripartizione e di corresponsione di detto fondo;

VERIFICATO

che la ditta risulta avere una posizione contributiva regolare, come da DURC ONLINE numero protocollo INAIL_25863491 con validità al 26/05/2021;

PRESO ATTO

che il RUP dell'intervento in base alla disposizione dell'AVCP pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 15/09/2010 è anche Responsabile SIMOG per la richiesta del CIG;

CONSIDERATO

che, con Delibera 20 dicembre 2017, n. 1300 e s.m.i., l'AVCP ha determinato l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza e le stesse sono state quantificate dal RUP nel quadro economico dell'intervento;

PRESO ATTO

che sono stati condotti da parte del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione accertamenti volti a rilevare eventuali rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in questione e che tali rischi sono modesti ed accettabili e comunque integrati con l'appendice COVID-19 e quantificati nel Quadro Economico dell'intervento;

VISTA

tutta la documentazione predisposta per la procedura in oggetto, che è parte integrante e sostanziale della presente disposizione;

DISPONE

1. di approvare tutti gli atti predisposti per la procedura in oggetto;

Responsabile dell'Area: Berardino Ciampana
Responsabile dell'Ufficio e del Procedimento: Massimo Lupino
Ha collaborato: Ercole Di Massimo



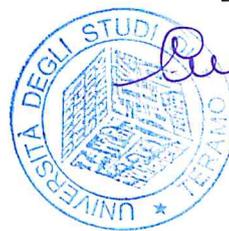
AREA SERVIZI TECNICI E SICUREZZA
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE INTERVENTI EDILIZI

2. di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dell'intervento denominato "Manutenzione delle aree verdi del Campus A. Saliceti in Via R. Balzarini, 1 – Teramo di proprietà dell'Università degli Studi di Teramo", all'operatore economico VEAA SRL – F.ne Cerreto, 40 – 64100 Teramo (TE) - P.I. 00664230679, come da PEC del 19/04/2021, ritenuto congruo dal RUP per l'importo di € 50.934,19 per servizi e sicurezza oltre € 11.205,52 per IVA 22% per complessivi **€ 62.139,71**;
3. di demandare al RUP dell'intervento, l'Ing. Massimo Lupino, l'espletamento di tutti atti necessari per lo svolgimento della procedura in oggetto nonché l'autorizzazione all'utilizzo delle eventuali economie di gara per l'esecuzione di interventi di completamento o comunque ritenuti necessari per le finalità dell'intervento principale;
4. di impegnare ed imputare la spesa complessiva da Quadro Economico pari ad € 75.278,16 nel bilancio di Ateneo come di seguito indicato:

Esercizio Finanziario		2021	
Conto COAN	CA.04.41.01.09	Descrizione	Manutenzione delle aree verdi del Campus A. Saliceti in Via R. Balzarini, 1 – Teramo di proprietà dell'Università degli Studi di Teramo
Centro di costo	Ufficio Progettazione e Direzione Interventi Edilizi	Competenza Economica	2021
Creditore	VEAA SRL – F.ne Cerreto, 40 – 64100 Teramo (TE) - P.I. 00664230679		
Causale	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione di lavori		

5. di approvare il Quadro Economico dell'intervento aggiornato in seguito all'affidamento (a disposizione in atti per la consultazione);
6. il presente provvedimento sarà notificato a tutte le strutture e le persone interessate e pubblicato sul sito web di Ateneo.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Cinzia Santarelli



Responsabile dell'Area: Berardino Ciampagna
Responsabile dell'Ufficio e del Procedimento: Massimo Lupino
Ha collaborato: Ercole Di Massimo