



AREA SERVIZI TECNICI E SICUREZZA
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE INTERVENTI EDILIZI

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- che in data 15/07/2020 è stata presentata al MUR l'istanza di partecipazione al Finanziamento Attuazione art.1, comma 1, let. b) - D.M. 05/12/2019, n.1121 e s.m.i. -fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033 - con il "PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI" per l'esecuzione dei seguenti interventi:
INTERVENTO A) - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO – LAVORI DA AVVIARE NEL 2021;
INTERVENTO B) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEGLI EDIFICI DEL CAMPUS UNIVERSITARIO AURELIO SALICETI DELL'UNIVERSITA' DI TERAMO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016/17 – procedure di affidamento da avviare entro il 2022;
INTERVENTO C) – IMPIANTI FOTOVOLTAICI DEDICATI ALLE STAZIONI DI RICARICA PER E-MOBILITY – procedure di affidamento da avviare entro il 2022;
per un importo complessivo di € 4.061.114,00 di cui € 2.030.557,00 a carico MUR ed € 2.030.557,00 a carico UNITE con copertura economica derivante dal Partenariato con la ENGIE SERVIZI SPA per l'efficiamento energetico delle Proprie strutture avviato con atto di concessione del 20/07/2020
- che con DM n. 566 del 30/04/2021 il MUR ha approvato la graduatoria dei programmi ammessi al Finanziamento Attuazione art.1, comma 1, let. b) D.M. 05/12/2019, n.1121 e s.m.i. -fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033, tra i quali risulta l'intervento denominato *PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI* per un importo complessivo a carico del MUR pari ad € 2.030.557,00;
- che con determina D.D.G. n. 545 del 29/12/2022 è stato disposto tra le altre di autorizzare il Responsabile del Procedimento, ad una ricerca di mercato con eventuale pubblicazione di avvisi di manifestazione di interesse ad essere invitati alle procedura di gara per l'affidamento dei lavori e servizi del "PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI" - INTERVENTO B) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEGLI EDIFICI DEL CAMPUS UNIVERSITARIO AURELIO SALICETI DELL'UNIVERSITA' DI TERAMO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016/17; INTERVENTO C) – IMPIANTI FOTOVOLTAICI DEDICATI ALLE STAZIONI DI RICARICA PER E-MOBILITY come di seguito riportati:
INTERVENTO B1.1) "Lavori edili di rifacimento copertura vetrata del Polo Didattico G. D'Annunzio" per un importo lavori e sicurezza pari ad € 1.244.658,34 oltre IVA di legge;
INTERVENTO B1.2) "Lavori edili di rifacimento lucernai del Polo Didattico G. D'Annunzio" per un importo lavori e sicurezza pari ad € 149.847,02 oltre IVA di legge;
INTERVENTO C) "impianti fotovoltaici dedicati alle stazioni di ricarica per e-mobility – impianto fotovoltaico 88 KWP" per un importo lavori e sicurezza pari ad € 149.881,28 oltre IVA di legge;
INTERVENTO B1.4) "Lavori per manutenzione straordinaria lucernai e coperture vetrate del Polo Didattico S. Spaventa" per un importo lavori e sicurezza pari ad € 149.575,40 oltre IVA di legge;

Responsabile dell'Area: Filippo Santucci Il Responsabile dell'UPDIE: Massimo Lupino Ha collaborato: Ercole Di Massimo

INTERVENTO B1.5) "Spese tecniche servizi di ingegneria per completamento progetto esecutivo, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione, e Certificazione Energetica" per un importo per servizi di ingegneria pari ad € 132.713,30 oltre IVA di legge e altri oneri;

INTERVENTO B1.6) "Spese per servizi di ingegneria per redazione/esecuzione Elaborato Tecnico di Copertura edifici D'Annunzio e Spaventa – modello BIM edificio D'Annunzio" per un importo per servizi di ingegneria pari ad € 73.700,00 oltre IVA di legge e altri oneri;
da affidarsi ai sensi del vigente art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come aggiornato dall'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020, e la successiva L.108/21, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, riservandosi la possibilità di invitare un numero adeguato di operatori economici, individuati con sorteggio, alla successiva fase di presentazione delle offerte o tramite affidamento diretto nei limiti consentiti;

- che è necessario procedere all'invio delle lettere di invito per la selezione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dell'intervento;

DATO ATTO

- che è stato individuato quale RUP dell'intervento l'Ing. Massimo Lupino, Responsabile dell'Ufficio Progettazione e Direzione Interventi Edilizi,

PRESO ATTO

- che le ragioni dell'affidamento sono correlate alla realizzazione delle attività nel più breve tempo possibile, al fine del rispetto dei termini stabili dal Finanziamento Attuazione art.1, comma 1, let. b) D.M. 05/12/2019, n.1121;
- che in data 19/11/2021 è stata inviata al portale MUR la prima rendicontazione periodica del finanziamento Attuazione art.1, comma 1, let. b) D.M. 05/12/2019, n.1121;
- che in data 14/04/2023 è stata inviata al portale MUR la seconda rendicontazione periodica del finanziamento Attuazione art.1, comma 1, let. b) D.M. 05/12/2019, n.1121;
- che l'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020, e la successiva L.108/21 per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui al vigente articolo 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di un numero adeguato di operatori economici a seconda degli importi a base di gara;
- che il RUP per velocizzare l'iter procedurale relativo all'affidamento in oggetto, in data 09/06/2023 ha pubblicato sul sito internet istituzionale - sezione bandi di gara e contratti, e contemporaneamente trasmesso all'Albo Pretorio del Comune di Teramo l'avviso di **ACQUISIZIONE DI "MANIFESTAZIONI D'INTERESSE" A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. D, DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., COSÌ COME DISCIPLINATO DALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DEL 2020 E ART. 51 DELLA LEGGE N. 108 DEL 2021. "PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI - INTERVENTO B1.1) - Lavori edili di rifacimento copertura vetrata del Polo Didattico G. D'Annunzio" - Finanziamento Attuazione art. 1, comma 1, let. b) DM 05/12/2019 n. 1121** con scadenza fissata al 26/06/2023 ore 12:00;

CONSIDERATO

Responsabile dell'Area: Filippo Santucci Il Responsabile dell'UPDIE: Massimo Lupino Ha collaborato: Ercole Di Massimo

- che entro il termine fissato (ore 12:00 del 26/06/2023) sono pervenute n. 96 protocolli di manifestazioni d'interesse ed in seguito ad istruttoria sono stati ammessi al sorteggio n. 94 Operatori economici;
- con verbale di sorteggio pubblico del 27/06/2023 sono stati individuati n. 10 operatori economici da invitare alla successiva fase di presentazione delle offerte;

ACCERTATA

- la regolarità delle procedure svolte;

PRESO ATTO

- che il RUP ha acquisito sulla piattaforma ANAC il CUP *C49J20001820001*;
- che il RUP provvederà all'acquisizione dell'apposito CIG sulla piattaforma ANAC;
- che il RUP ing. Massimo Lupino ha dichiarato - ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D. Lgs. n. 165/2001 - l'assenza di conflitto di interessi per lo svolgimento del servizio affidato;
- che gli operatori economici individuati hanno sottoscritto la *DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 16-TER, DEL D.LGS. N. 165/2001 DIVIETO DI PANTOUFLAGE (ATTIVITÀ SUCCESSIVA ALLA CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO)*;
- che nel corso del presente anno, in applicazione del principio di rotazione, per l'affidamento di procedure similari, non è stato fatto nessun affidamento ai suddetti O.E.,

VISTI

- il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), nonché le precisazioni fornite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il parere n. 735 del 24 settembre 2020;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure ed in particolare l'art. 51 che ha introdotto "Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici le cui disposizioni, con i relativi allegati acquistano efficacia dal 1° luglio 2023;
- lo Statuto di Ateneo;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- il D.Lgs. n. 50 del 2016 e il D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. e le relative Linee Guida e Determine ANAC,

DISPONE

ART. 1) di approvare tutti gli atti predisposti per l'affidamento in oggetto, facenti parte del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;

Responsabile dell'Area: Filippo Santucci Il Responsabile dell'UPDIE: Massimo Lupino Ha collaborato: Ercole Di Massimo

- ART. 2)** di autorizzare il RUP ing. Massimo Lupino all'invio delle lettere di invito a presentare offerta, agli operatori economici individuati con sorteggio pubblico del 27/06/2023, per l'esecuzione **"PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI - INTERVENTO B1.1) - Lavori edili di rifacimento copertura vetrata del Polo Didattico G. D'Annunzio" - Finanziamento Attuazione art. 1, comma 1, let. b) DM 05/12/2019 n. 1121** da affidarsi ai sensi del vigente art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come aggiornato dall'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020, e la successiva L.108/21, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- ART. 3)** di demandare al RUP dell'intervento, Ing. Massimo Lupino, l'espletamento di tutti gli atti necessari per lo svolgimento dell'affidamento in oggetto;
- ART. 4)** di imputare le spese derivanti dalla presente disposizione sul Progetto AAED00059 del bilancio di Ateneo capiente con scrittura anticipata n. 18118/22 per euro 2.030.557,00;
- ART. 5)** che il presente provvedimento verrà trasmesso a tutte le strutture interessate e pubblicato sul sito web di Ateneo.

IL DIRETTORE GENERALE

Prof. Salvatore Cimini

Responsabile dell'Area: Filippo Santucci Il Responsabile dell'UPDIE: Massimo Lupino Ha collaborato: Ercole Di Massimo
